



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Finansų ministerijai
El. p. finmin@finmin.lt

2022-06-

Nr. (15.1-MR)-SK4-

Nr.

Turto valdymo ir ūkio departamento prie
Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos
El. p. tvud@vrm.lt

Kopija:
Lietuvos kariuomenei
El. p. LK.kanceliarija@mil.lt

DĖL REABILITACIJOS CENTRO TRAKUOSE, KARAIMŲ G. 73A

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) išnagrinėjęs Lietuvos kariuomenės (2022 m. gegužės 31 d. raštu Nr. KVS-317 pateiktą prašymą, 2022 m. balandžio 11 d. raštu Nr. (15.1 Mr) SK4-4804 „Dėl teisės akto projekto derinimo Nr. 22-4647“ pateikė siūlymus dėl minėto Projekto.

Atsižvelgiant į naujai paaiškėjusias aplinkybes, teikiame papildomą siūlymą dėl Turto valdymo ir ūkio departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos projekto (toliau – Projektas) reabilitacijos centro Trakuose, Karaimų g. 73A, papildymo parduodamu turtu.

Turto bankas patikėjimo teise valdo administracinį pastatą, unikalus numeris 1095-7008-7017, pastatą – garažą, unikalus numeris 1095-7008-7056, ūkinį pastatą, unikalus numeris 1095-7008-7039, ūkinį pastatą, unikalus numeris 1095-7008-7042, pastatą – garažą, unikalus numeris 1095-7008-7028, inžinerinius statinius – tvorą, unikalus numeris 4400-1175-2853, esančius Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30 (toliau – Statiniai) bei 0,8873 ha valstybinės žemės sklypo (unikalus numeris 0101-0054-0155) (toliau – Žemės sklypas), dalį, kuri sudaro 0,0499 ha, esančią Vilniuje, Tauro g. 14.

Lietuvos kariuomenė patikėjimo teise valdo šiuos statinius: pastatą - krizių valdymo centrą (unikalus daikto numeris 1095-7008-7060), kiti inžineriniai statiniai – aikštelę, pėsčiųjų taką, laiptus (unikalus daikto numeris Nr. 4400-1175-2897), esančius Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30 (registro Nr. 10/181354), administracinį pastatą (unikalus daikto numeris 1094-0379-6010), esantį Vilniuje, Tauro g. 14 (registro Nr. 10/224849), inžinerinius tinklus – šilumos tinklų vamzdyną (unikalus daikto numeris 4400-0863-8228), inžinerinius tinklus – šilumos tinklų vamzdyną (unikalus daikto numeris 4400-0863-8242), esančius Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30 (registro Nr. 44/586762), inžinerinius tinklus – šalto vandens tiekimo vamzdyną (unikalus daikto numeris 4400-0863-6999), inžinerinius tinklus – šalto vandens tiekimo vamzdyną (unikalus daikto numeris 4400-0863-7126), esančius Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30 (registro Nr. 44/586677), negyvenamąją patalpą – garažą (boksas) (unikalus daikto numeris 1097-5013-3018:0001), esantį Vilniuje, Tauro g. 14A-1 (registro Nr. 10/224845), negyvenamąją patalpą – garažą (boksas) (unikalus daikto numeris 1097-5013-3018:0002), esančią Vilniuje, Tauro g. 14A-2 (registro Nr. 10/224846), negyvenamąją patalpą – garažą (boksas) (unikalus daikto numeris 1097-5013-3029:0001), esantį Vilniuje, Tauro g. 14A-3 (registro Nr. 10/224847), negyvenamąją patalpą – garažą (boksas) (unikalus daikto numeris 1097-5013-3029:0002), esančią Vilniuje, Tauro g. 14A-4 (registro Nr. 10/224848), pastatą – garažą (unikalus daikto numeris 1098-3013-0010), esantis Vilniuje, Tauro g. 14B (registro Nr. 10/224851).

Turto banko patikėjimo teise valdomi Statiniai yra įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas), tvirtinamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“..

Rengiant Statinių turto dokumentus pardavimui nustatyta, kad kiemo statiniai – tvora, unikalus numeris 4400-1175-2853 ir kiemo statiniai – aikštelė, pėsčiųjų takas, laiptai, unikalus numeris 4400-1175-289 nėra išskirti pagal kiemo statinių funkcinę paskirtį, t.y., Turto bankas valdo visą tvorą, esančią Žemės sklype, o Lietuvos kariuomenė valdo visas aikštes, pėsčiųjų takus bei laiptus, esančius Žemės sklype, įskaitant ir prie Turto banko patikėjimo teise valdomų Statinių.

Tam, kad būtų galima suformuoti savarankiškus nekilnojamojo turto objektus, vadovaujantis kompleksiskumo principais prie savarankiškai funkcionuojančių statinių turėtų būti priskiriamos ir atitinkamos kiemo statinių dalys, atsižvelgiant į tai, Turto bankas 2022 m. balandžio 21 d. raštu Nr. (15.26 Mr) SK4-5257 kreipėsi į Lietuvos kariuomenę su prašymu perduoti Turto bankui patikėjimo teise kiemo statinius: aikštelę, pėsčiųjų taką, laiptus, unikalus numeris 4400-1175-2897, kuriuos Turto bankas savo iniciatyva teisės aktų nustatyta tvarka suformuotų pagal jų funkcinę paskirtį. Padalinti kiemo statiniai būtų įregistruoti valstybės įmonėje Registrų centre atskirais nekilnojamojo turto objektais. Kiemo statinių dalis, esanti prie Lietuvos kariuomenės patikėjimo teise valdomų pastatų būtų perduoti Lietuvos kariuomenei, įskaitant ir tvoros dalį, kuri funkciškai reikalinga Lietuvos kariuomenės statiniams eksploatuoti.

Informuojame, kad Lietuvos kariuomenė 2022 d. gegužės 31d. raštu Nr. KVS-317 išreiškė sutikimą dėl kiemo statinių – aikštelės, pėsčiųjų tako, laiptų, unikalus numeris 4400-1175-289, įtraukimo į Sąrašą.

Atsižvelgiant į tai, prašome patikslinti Projektą papildant parduodamo turtiniu vienetu - aikštele, pėsčiųjų takas, laiptai, unikalus numeris 4400-1175-2897 ir palikti neišbrauktą turtinį vienetą - tvora, kurios unikalus numeris - 4400-1175-2853, esanti Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30.

Turto valdymo ir ūkio departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos prašome pateikti Finansų ministerijai sutikimą, dėl aukščiau minėtų turto vienetų įtraukimo į Sąrašą.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

A. Navickas tel. 8 682 04066, el. p.: Audrius.Navickas@turtas.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto bankas, VĮ
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL REABILITACIJOS CENTRO TRAKUOSE, KARAIMŲ G. 73A
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-07 Nr. (15.1 Mr) SK4-7497
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius Generalinis direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-07 08:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-07 08:17
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-27 16:20 - 2023-05-27 16:20
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arnetą Gedmintė Dokumentų administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-06-07 09:14
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-06-07 09:14
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-06 13:55 - 2027-06-05 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220606.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-06-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-06-08 nuorašą suformavo Audrius Navickas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-